

# COMUNE DI MIRABELLO

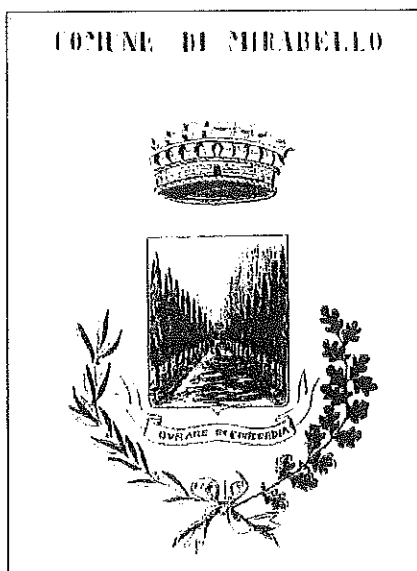
PROVINCIA DI FERRARA

## PIANO DELLA RICOSTRUZIONE

ai sensi dell'art.12 della L.R. n.16 del 21 dicembre 2012

a seguito del sisma maggio 2012

IN VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE



IL SINDACO  
ANGELA POLTRONIERI

RESPONSABILE SETTORE TECNICO  
GEOM. STEFANO SITTA

PROGETTISTA INCARICATO  
ARCH. GIUSEPPE RONDINELLI

Tav. **7**

Descrizione


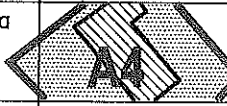



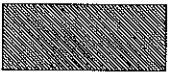
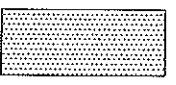

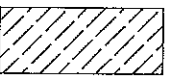
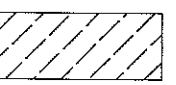

TAVOLA SINOTTICA  
ZONIZZAZIONE 1:2.000/1:5.000

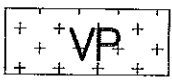
Scala 1:2.000

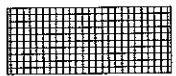





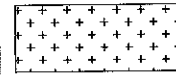
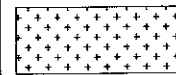
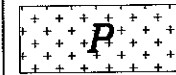
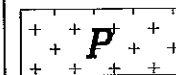
Aprile 2015 i

Articolo	Zona	Definizione	Simbologia
----------	------	-------------	------------

ZONE RESIDENZIALI

		PERIMETRO DEL CENTRO EDIFICATO	
	A	Ambiti ed edifici di interesse storico-ambientale dove a seguito del sisma del maggio 2012 è consentita la demolizione e ricostruzione con prescrizioni	
21	B1	CONSOLIDAMENTO	
22	B2	COMPLETAMENTO	
23	B3	RISTRUTTURAZIONE	
17	A	EDIFICI DI INTERESSE STORICO E AMBIENTALE	
17	A	AMBITI DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE	
		EDIFICI ED AMBITI SOTTOPOSTI A VINCOLO DI TUTELA L. 1089/39	
25	C1	NUOVA ESPANSIONE RESIDENZIALE	
26	C2	NUOVA ESPANSIONE RESIDENZIALE AD INTERVENTO DIRETTO	
27	C3	ESPANSIONE RESIDENZIALE GIA' CONVENZIONATA	

24		VERDE PRIVATO	
----	--	---------------	---

Articolo	Zona	Definizione	Simbologia
<b>ZONE PRODUTTIVE URBANE</b>			
29	D1	PRODUTTIVA, ARTIGIANALE E COMMERCIALE DI COMPLETAMENTO	
30	D2	PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO	
31	D3	PRODUTTIVA DI NUOVA ESPANSIONE	
<b>ZONE PER SERVIZI DI INTERESSE COMUNE</b>			
35	F1	ATTREZZATURE PUBBLICHE URBANE E TERRITORIALI ESISTENTI	
35	F2	ATTREZZATURE PUBBLICHE URBANE E TERRITORIALI DI PROGETTO	
35	F3	FUNZIONI TURISTICO-RICREATIVE-AMBIENTALI PESCA SPORTIVA	
<b>ZONE PER SERVIZI PUBBLICI URBANI</b>			
36	G	ATTIVITA' COLLETTIVE PER LA RESIDENZA ESISTENTI	
36	G	ATTIVITA' COLLETTIVE PER LA RESIDENZA DI PROGETTO	
		ATTREZZATURE SCOLASTICHE	<b>A</b>
		ATTREZZATURE RELIGIOSE	<b>B1</b>
		ATTREZZATURE PER SERVIZI COMUNI	<b>B2</b>
37		VERDE PUBBLICO URBANO	<b>C</b>
36		PARCHEGGIO ESISTENTE	
36		PARCHEGGIO DI PROGETTO	

Articolo	Zona	Definizione	Simbologia
----------	------	-------------	------------

ZONE AGRICOLE

45	E1	ZONA AGRICOLA NORMALE	
46	E2	ZONA AGRICOLA DELLA TENUTA "SESSA"	
47	E3	ZONA AGRICOLA A VINCOLO PARZIALE	

ZONE SPECIALI E/O DI TUTELA


48	E4/a	ZONE DI TUTELA DEI CORSI D'ACQUA E INVASI			
49	E4/b	FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE			
		FASCIA DI RISPETTO E LINEA AEREA 132 Kv	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;">0.2 MT = 50 m</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">0.5 MT = 30 m</td> </tr> </table>	0.2 MT = 50 m	0.5 MT = 30 m
0.2 MT = 50 m					
0.5 MT = 30 m					
		FASCIA DI RISPETTO E LINEA AEREA 15 Kv	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;">0.2 MT = 20 m</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">0.5 MT = 13 m</td> </tr> </table>	0.2 MT = 20 m	0.5 MT = 13 m
0.2 MT = 20 m					
0.5 MT = 13 m					
		FASCIA DI RISPETTO E LINEA INTERRATA 15 Kv	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;">0.5 MT = 3 m</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">0.2 MT = 2 m</td> </tr> </table>	0.5 MT = 3 m	0.2 MT = 2 m
0.5 MT = 3 m					
0.2 MT = 2 m					

VIABILITA' E TRASPORTI

		VIABILITA' DI PROGETTO E/O RISTRUTTURAZIONE			
34		PISTE CICLABILI E PERCORSI NON CARRABILI			
32		ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA' E FASCE DI RISPETTO STRADALE	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;">quota ml</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Strada</td> </tr> </table>	quota ml	Strada
quota ml					
Strada					
		PERIMETRO DI INTERVENTO UNITARIO			
		CARTOGRAFIA 1:5000; PERIMETRO DI RIMANDO ALLE TAV. SCALA 1:2000			

Articolo	Zona	Definizione	Simbologia
----------	------	-------------	------------

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI IN ZONA AGRICOLA

42		EDIFICI ED AMBITI DI PERTINENZA DI VALORE STORICO-ARCHITETTONICO-AMBIENTALE	
	a, b, c, d, e A, B, C, D, E	DESTINAZIONE D'USO ED EPOCA DI COSTRUZIONE CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA DI EDIFICI TUTELATI ESTERNI AL PERIMETRO DI CENTRO STORICO	c E
		CATEGORIA DI INTERVENTO DI EDIFICI TUTELATI ESTERNI AL PERIMETRO DI CENTRO STORICO	A3.1
		EDIFICI NON UTILIZZATI	○
		EDIFICI IN CATTIVO STATO DI CONSERVAZIONE	●
		EDIFICI DI VALORE STORICO	▲
		FILARE DI PIOPPI	○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○
		FILARE DI PIOPPI E GELSI	● ● ● ● ● ● ● ●
		MACERI NON PIU' PRESENTI	